

**ПРОТОКОЛ № 22**  
**заседания комиссии по приватизации муниципального имущества**  
**на территории муниципального образования**  
**город Бузулук Оренбургской области**

г. Бузулук

«28» октября 2020 г.

Присутствовали:

Уткин А.Н.

заместитель главы администрации города  
- начальник Управления экономического  
развития и торговли администрации  
города Бузулука – председатель  
комиссии;

Подгузова Т.П.

начальник Управления имущественных  
отношений администрации города  
Бузулука – заместитель председателя  
комиссии;

Душакова Н.В.

ведущий специалист отдела правового  
обеспечения Управления имущественных  
отношений администрации города  
Бузулука - секретарь комиссии.

Члены Комиссии:

Плешивцева О.С.

заместитель начальника Управления –  
начальник отдела земельных отношений  
Управления градообразования и  
капитального строительства города  
Бузулука;

Малахова В.А.

главный специалист отдела  
имущественных отношений Управления  
имущественных отношений;

**Повестка дня:**

1. Определение имущества, подлежащего приватизации.
2. Определение способа приватизации имущества.
3. Определение продавца имущества.

**По первому вопросу слушали А.Н. Уткина:**

В соответствии с решением городского Совета депутатов от 19.11.2019 года № 582 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Бузулука на 2020-2022 годы» приватизации подлежит:

- помещение, назначение: нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111.

Согласно ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим

оценочную деятельность.

В соответствии с отчетом об оценке № 7622 от 27.05.2020 года, выполненного ООО «Авангард», цена первоначального предложения на имущество составляет 4 139 478 (четыре миллиона сто тридцать девять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Решили:**

Определить следующее имущество, подлежащее приватизации:

нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111.

**Голосовали:**

«За» - 5;  
«Против» - 0;  
«Воздержались» - 0.

**По второму вопросу слушали Т.П. Подгузову:**

Статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» установлены способы приватизации муниципального имущества. Для реализации целей и задач приватизации муниципального имущества, а именно получения дополнительных доходов для формирования городского бюджета предлагаю осуществить продажу помещения, назначение: нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111 на открытом аукционе с открытой формой подачи предложения о цене имущества в электронной форме, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

**Решили:**

Осуществить продажу помещения, назначение: нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111 на открытом аукционе с открытой формой подачи предложения о цене имущества в электронной форме, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

**Голосовали:**

«За» - 5;  
«Против» - 0;  
«Воздержались» - 0.

**По третьему вопросу слушали А.Н. Уткина:**

Согласно Положению об Управлении имущественных отношений администрации города Бузулука, утвержденному Решением городского Совета депутатов от 23.12.2009 № 578, одной из основных функций Управления имущественных отношений администрации города Бузулука является организация, планирование и контроль деятельности, связанной с владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом.

В соответствии с пунктом 1.4. Порядка планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области, утвержденного Решением городского Совета депутатов №102 от 30.03.2011 года мероприятия по подготовке и организации продажи муниципального имущества (объектов и предприятий) осуществляет Управление имущественных отношений администрации города Бузулука.

Учитывая вышесказанное, предлагаю назначить продавцом Управление имущественных отношений администрации города Бузулука.

**Решили:**

Предложить главе города С.А. Салмину назначить от имени администрации города Бузулука продавцом помещения, назначение: нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111 Управление имущественных отношений администрации города Бузулука.

**Голосовали:**


«За» - 5;  
«Против» - 0;  
«Воздержались» - 0.

**Итог:**

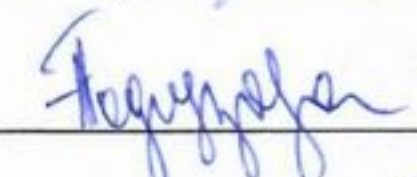
**Слушали А.Н. Уткина:**

Подготовить и направить проект постановления администрации города Бузулука об условиях продажи помещения, назначение: нежилое помещение, расположенное на первом и втором этажах двухэтажного здания, литер ЕЕ1, площадь 139,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Комсомольская, № 111 по цене определенной отчетом об оценке № 7622 от 27.05.2020 года выполненного ООО «Авангард» в размере 4 139 478 (четыре миллиона сто тридцать девять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек главе города С.А. Салмину.

Председатель Комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.Н. Уткин

Заместитель председателя Комиссии


  
\_\_\_\_\_ Т.П. Подгузова

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Н.В. Душакова

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ О.С. Плешивцева

  
\_\_\_\_\_ В.А. Малахова